

**STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG  
DER STADT PFUNGSTADT**

64319 Pfungstadt, 17.04.25

- Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss -

---

An die  
Mitglieder des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses

Nachrichtlich den Mitgliedern  
der Stadtverordnetenversammlung  
des Magistrats  
der Ortsbeiräte Eschollbrücken/Eich und Hahn

Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zur 58. Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses am

**Donnerstag, 24.04.2025, 19:00 Uhr,**

**in das Magistratssitzungszimmer, Kirchstraße 12 – 14,**

ein.

Die Tagesordnung ist umseitig verzeichnet.

Mit freundlichen Grüßen  
gez. Reinhard Kramer  
Ausschussvorsitzender

Für die Richtigkeit  
gez. R. Seitz

## Tagesordnung

- |  |   | <b>Drucks.Nr.</b>       |
|--|---|-------------------------|
| 1.                                     | Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2025 und 2026<br>Investitionsprogramm für die Planjahre 2025 bis 2028   | 45/2025                 |
| 2.                                     | *Kostenbeitragsatzung der Stadt Pfungstadt zur Satzung über die<br>Benutzung der Tageseinrichtung für Kinder vom vollendeten 1.<br>Lebensjahr bis zum Schuleintritt   | 60/2025                 |
| 3.                                     | *Änderung der Hauptsatzung der Stadt Pfungstadt;<br>hier: § 7   | 65/2025                 |
| 4.                                     | Betr.: Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt<br>Aufstellung des Bebauungsplans „Pfungstädter Stadtgärten – Alte<br>Brauerei“ in der Gemarkung Pfungstadt, Flur 1, 7 mit<br>teilbereichsbezogener Änderung und Anpassung des rechtswirksamen<br>Flächennutzungsplans<br>hier: Beschluss des Städtebaulichen Vertrags gem. §11 Baugesetzbuch<br>(BauGB) | 8/2025                  |
| 5.                                     | *Verkauf der Fläche in der Gemarkung Pfungstadt, Flur 18, Flurstück<br>105/5 – 3.837 m <sup>2</sup> an die FITOK GmbH (HRB 45557, Amtsgericht<br>Offenbach am Main)   | 58/2025                 |
| 6.                                     | Zweckgebundener Zuschuss für das "Umsonst & Draußen-Festival<br>Phungo 2026" für ein Beschattungssystem<br>Änderung aus dem Magistrat   | 55/2025<br>1. Ergänzung |
| 7.                                     | Besetzung Sportkommission   | 53/2025                 |
| 8.                                     | *Grundsatzbeschluss zum Umgang mit Belastungen bei Erbbaurechten  | 47/2025                 |
| 9.                                     | Anfragen und Anregungen   |                         |
| 10.                                    | Mitteilungen des Magistrats   |                         |
| <b>Nichtöffentlicher Sitzungsteil:</b> |   |                         |
| 11.                                    | Aktuelle Entwicklung bei der Tennishalle  |                         |

\*Die DS 47/2025, 58/2025, 60/2025 und 65/2025 stehen vorbehaltlich der Zustimmung des Magistrats auf der Tagesordnung.