

**STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG  
DER STADT PFUNGSTADT**

64319 Pfungstadt, 28.06.24

- Stadtverordnetenvorsteher -

---

An die  
Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Nachrichtlich den Mitgliedern  
des Magistrats  
der Ortsbeiräte Eschollbrücken/Eich und Hahn

Sitzung der Stadtverordnetenversammlung

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zur 30. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am

**Montag, 08.07.2024, 19:00 Uhr,**


**in die Sport- und Kulturhalle, Ringstr. 51 – 61,**

ein.

Die Tagesordnung ist umseitig verzeichnet.

Mit freundlichen Grüßen  
gez. Oliver Hegemann  
Stadtverordnetenvorsteher

Für die Richtigkeit



## Tagesordnung

**Drucks.Nr.**

### **Teil A:**

1. Mitteilungen
- 1.1 Stadtverordnetenvorsteher
- 1.2 Bürgermeister
- 1.3 Beantwortung schriftlich eingereicherter Anfragen sowie Anfragen und Anregungen
- 1.4 Antrag- und Beschlussverfolgung
2. Berichte der Verbandsvertretungen
3. Ausschusssitzungen
- 3.1 Ausschuss für Stadtplanung, Bauen und Immobilienmanagement am 25.06.2024
- 3.2 Ausschuss für Soziales, Sport und Kultur am 26.06.2024
- 3.3 Akteneinsichtsausschuss Hessentag am 27.06.2024
- 3.4 Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss am 27.06.2024
4. Bahnhofstraße Tempo 30  
Antrag der FDP vom 16.11.2023 145/2023
5. Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt  
Aufstellung des Bebauungsplanes „An der Sudetenstraße“ in der Gemarkung Pfungstadt, Flur 4  
Hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) für die Aufstellung des Bebauungsplanes und Durchführung des Aufstellungsverfahrens gemäß §13a BauGB 28/2024

- |     |   |                         |
|-----|---|-------------------------|
| 6.  | <p>Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt<br/> Aufstellung des Bebauungsplanes „Tierheim und Tierzuchtanlage“, 1. Änderung in der Gemarkung Pfungstadt, Flur 30 sowie teilbereichsbezogene Änderung des Flächennutzungsplanes hier: a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) für die Aufstellung des Bebauungsplanes;<br/> b) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) für die Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes und Durchführung im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB mit dem Aufstellungsverfahren für den Bebauungsplan;<br/> c) Anerkennung der vorgelegten Vorentwürfe für die Bauleitplanungen zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.</p> | 73/2024                 |
| 7.  | <p>Gebührensatzung über die Benutzung der Obdachlosenunterkünfte der Stadt Pfungstadt</p>   | 59/2024                 |
| 8.  | <p>Änderung zur Entschädigungssatzung<br/> Änderung aus dem Magistrat</p>   | 79/2024<br>1. Ergänzung |
| 9.  | <p>Verkauf bebautes Grundstück Hillebergstraße 46, Pfungstadt<br/> Änderung aus der HFW-Sitzung vom 27.06.2024</p>  | 80/2024<br>1. Ergänzung |
| 10. | <p>Beauftragung der Verwaltung zur Erstellung eines Doppelhaushaltes für die Haushaltsjahre 2025 und 2026</p>   | 90/2024                 |
| 11. | <p>Satzung über die Benutzung der Tageseinrichtungen für Kinder vom vollendeten 1. Lebensjahr bis zum Schuleintritt in der Stadt Pfungstadt</p>   | 75/2024                 |
| 12. | <p>Satzung über die Bildung und Aufgaben von Elternversammlung und Elternbeirat sowie Stadtelternvertretung für die Tageseinrichtungen für Kinder in der Stadt Pfungstadt</p>   | 76/2024                 |
| 13. | <p>Kostenbeitragssatzung zur Satzung über die Benutzung der Tageseinrichtung für Kinder vom vollendeten 1. Lebensjahr bis zum Schuleintritt der Stadt Pfungstadt<br/> Änderungsantrag der Fraktionen FGL, SPD und UBP aus der SSK-Sitzung vom 26.6.2024</p>   | 77/2024<br>1. Ergänzung |

**Teil B:**

- |     |   |         |
|-----|---|---------|
| 14. | Anhörungsverfahren vor Planfeststellung im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens zur Neubaustrecke Frankfurt-Mannheim  | 58/2024 |
| 15. | Stellungnahme der Stadt Pfungstadt zur Lärm- und Umweltproblematik an der A 5 und A 67 im Zuge der Planungen des DB-Projekts Neubaustrecke Frankfurt-Mannheim | 69/2024 |
| 16. | Errichtung Obdachlosenunterkunft gem. § 34 BauGB<br>Gemeinsamer Antrag der Fraktionen B90/GRÜNEN, FW, SPD und UBP   | 94/2024 |