

**STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG  
DER STADT PFUNGSTADT**

64319 Pfungstadt, 19.06.24

- Ausschuss für Stadtplanung, Bauen und  
Immobilienmanagement-

---

An die  
Mitglieder des Ausschusses für Stadtplanung, Bauen und Immobilienmanagement

Nachrichtlich den Mitgliedern  
der Stadtverordnetenversammlung  
des Magistrats  
der Ortsbeiräte Eschollbrücken/Eich und Hahn

Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bauen und Immobilienmanagement

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zur 32. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bauen und  
Immobilienmanagement am

**Dienstag, 25.06.2024, 20:00 Uhr,**

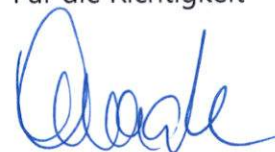
**in das Magistratssitzungszimmer, Kirchstraße 12 – 14,**

ein.

Die Tagesordnung ist umseitig verzeichnet.

Mit freundlichen Grüßen  
gez. Katrin Seeger  
Ausschussvorsitzende

Für die Richtigkeit



## Tagesordnung

	<b>Drucks.Nr.</b>
1. Mitteilungen des Magistrats	
2. Bahnhofstraße Tempo 30 Antrag der FDP vom 16.11.2023	145/2023
3. Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt Aufstellung des Bebauungsplanes „An der Sudetenstraße“ in der Gemarkung Pfungstadt, Flur 4 Hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) für die Aufstellung des Bebauungsplanes und Durchführung des Aufstellungsverfahrens gemäß §13a BauGB	28/2024
4. Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt Aufstellung des Bebauungsplanes „Tierheim und Tierzuchtanlage“, 1. Änderung in der Gemarkung Pfungstadt, Flur 30 sowie teilbereichsbezogene Änderung des Flächennutzungsplanes hier: a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) für die Aufstellung des Bebauungsplanes; b) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) für die Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes und Durchführung im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB mit dem Aufstellungsverfahren für den Bebauungsplan; c) Anerkennung der vorgelegten Vorentwürfe für die Bauleitplanungen zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.	73/2024
5. Verkehrskonzept für die Innenstadt der Stadt Pfungstadt Hier: Erhalt des Endberichts zur Kenntnisnahme	74/2024
6. Grundhafte Erneuerung der Goethestraße	85/2024
7. Anfragen und Anregungen	